

Cálculo Valor Total Unificado (VTU) Crédito Cuota Fija

Desembolso	1.000.000
Plazo meses	48
Plazo años	4
Tasa EA	28,33%
Tasa MV	2,10%
Seguro Vida deudor por millón	1.800
TIR	**2,28%**
VTU en porcentaje	**31,07%**

	Cuota	interes	capital	Saldo	Seguro vida	Flujo
-	-			1.000.000		1.000.000
Mes - 1	- 33.271	21.004	12.267	987.733	- 1.800	- 35.071
Mes - 2	- 33.271	20.746	12.525	975.207	- 1.778	- 35.049
Mes - 3	- 33.271	20.483	12.788	962.419	- 1.755	- 35.027
Mes - 4	- 33.271	20.215	13.057	949.362	- 1.732	- 35.004
Mes - 5	- 33.271	19.940	13.331	936.031	- 1.709	- 34.980
Mes - 6	- 33.271	19.660	13.611	922.420	- 1.685	- 34.956
Mes - 7	- 33.271	19.375	13.897	908.523	- 1.660	- 34.932
Mes - 8	- 33.271	19.083	14.189	894.335	- 1.635	- 34.907
Mes - 9	- 33.271	18.785	14.487	879.848	- 1.610	- 34.881
Mes - 10	- 33.271	18.480	14.791	865.057	- 1.584	- 34.855
Mes - 11	- 33.271	18.170	15.102	849.955	- 1.557	- 34.829
Mes - 12	- 33.271	17.852	15.419	834.536	- 1.530	- 34.801
Mes - 13	- 33.271	17.529	15.743	818.793	- 1.502	- 34.774
Mes - 14	- 33.271	17.198	16.074	802.719	- 1.474	- 34.745
Mes - 15	- 33.271	16.860	16.411	786.308	- 1.445	- 34.716
Mes - 16	- 33.271	16.516	16.756	769.552	- 1.415	- 34.687
Mes - 17	- 33.271	16.164	17.108	752.445	- 1.385	- 34.657
Mes - 18	- 33.271	15.804	17.467	734.977	- 1.354	- 34.626
Mes - 19	- 33.271	15.437	17.834	717.143	- 1.323	- 34.594
Mes - 20	- 33.271	15.063	18.209	698.935	- 1.291	- 34.562
Mes - 21	- 33.271	14.680	18.591	680.344	- 1.258	- 34.530
Mes - 22	- 33.271	14.290	18.982	661.362	- 1.225	- 34.496
Mes - 23	- 33.271	13.891	19.380	641.982	- 1.190	- 34.462
Mes - 24	- 33.271	13.484	19.787	622.195	- 1.156	- 34.427
Mes - 25	- 33.271	13.069	20.203	601.992	- 1.120	- 34.391
Mes - 26	- 33.271	12.644	20.627	581.365	- 1.084	- 34.355
Mes - 27	- 33.271	12.211	21.060	560.304	- 1.046	- 34.318
Mes - 28	- 33.271	11.769	21.503	538.802	- 1.009	- 34.280
Mes - 29	- 33.271	11.317	21.954	516.847	- 970	- 34.241
Mes - 30	- 33.271	10.856	22.416	494.431	- 930	- 34.202
Mes - 31	- 33.271	10.385	22.886	471.545	- 890	- 34.161
Mes - 32	- 33.271	9.904	23.367	448.178	- 849	- 34.120
Mes - 33	- 33.271	9.414	23.858	424.320	- 807	- 34.078
Mes - 34	- 33.271	8.912	24.359	399.961	- 764	- 34.035
Mes - 35	- 33.271	8.401	24.871	375.090	- 720	- 33.991
Mes - 36	- 33.271	7.878	25.393	349.697	- 675	- 33.947
Mes - 37	- 33.271	7.345	25.926	323.771	- 629	- 33.901
Mes - 38	- 33.271	6.800	26.471	297.300	- 583	- 33.854
Mes - 39	- 33.271	6.244	27.027	270.273	- 535	- 33.807
Mes - 40	- 33.271	5.677	27.595	242.678	- 486	- 33.758
Mes - 41	- 33.271	5.097	28.174	214.504	- 437	- 33.708
Mes - 42	- 33.271	4.505	28.766	185.738	- 386	- 33.658
Mes - 43	- 33.271	3.901	29.370	156.368	- 334	- 33.606
Mes - 44	- 33.271	3.284	29.987	126.381	- 281	- 33.553
Mes - 45	- 33.271	2.654	30.617	95.764	- 227	- 33.499
Mes - 46	- 33.271	2.011	31.260	64.504	- 172	- 33.444
Mes - 47	- 33.271	1.355	31.917	32.587	- 116	- 33.388
Mes - 48	- 33.271	684	32.587	0	- 59	- 33.330
Mes - 49	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 50	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 51	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 52	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 53	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 54	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 55	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 56	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 57	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 58	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 59	-	0	- 0	0	- 0	- 0
Mes - 60	-	0	- 0	0	- 0	- 0
		597.030			(51.164)	